

Signed Document

via <https://min.ebox.nu>



Protokoll årsmöte Brf Norrby 2022-06-02

Signed text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Protokoll arsmote Brf Norrby 2022-06-02.pdf

Storlek: 103284 byte

Hashvärde SHA256:

a0652e18a1d9e5e7ba1ce030609699355d97ba4ac0a830c6dc0d207ff28b6b33

The original file and all signatures are attached to this PDF.

To open the attachments, a dedicated PDF reader may be required.

Signed By 4:

Gunilla Margareta Lejonqvist

Signed with BankID 2022-06-20 17:00 Ref: 1561c746-2c0c-488c-8e74-8fc9e37aff30

ANNA-CARIN KARLSSON

Signed with BankID 2022-06-20 12:01 Ref: 0882bf9f-df57-460a-bf41-def27cc885db

LENA JOHANSSON

Signed with BankID 2022-06-20 09:29 Ref: 3122a762-1c6f-460e-9c1d-1e97efa17b9b

William Persson

Signed with BankID 2022-06-20 09:02 Ref: 7e2ebbcc-b6e9-4f8e-92b9-249946cce502



NORRBY

Ordinarie föreningsstämma 2022-06-02

Protokoll från Bostadsrättsföreningen Norrbys ordinarie föreningsstämma som hölls i föreningslokalen, Synålvägen 24, 1 tr, den 2 juni 2022.

Närvarande medlemmar med lghnr:

30, 51, 52, 59, 81, 106, 113, 141, 191, 195, 200, 257, 259, 263, 276

- §1 **Stämmans öppnande**
Stämman öppnades kl. 19 av styrelsens ordförande Gisela Lundblom (lgh 52). Styrelsen som verkat under det gångna året presenterade sig helt kort.
- §2 **Fastställande av röstlängd**
Enligt upprättad förteckning var 15 medlemmar närvarande. **Förteckningen godkändes** som röstlängd av stämman.
- §3 **Val av stämмоordförande**
Till ordförande för stämman valdes William Persson, Ecotal.
- §4 **Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes enligt utskick.
- §5 **Anmälan av ordförandes val av protokollskrivare**
Mötesordförande utsåg Gunilla Lejonqvist (lgh 259) till protokollförare.
- §6 **Val av två justerare och rösträknare**
Till justerare och rösträknare valdes Anna-Karin Carlsson (lgh 200) och Lena Johansson (lgh 51).
- §7 **Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Konstaterades att stämman var i behörig ordning utlyst. Kallelse gick ut 19 maj 2022.
- §8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
William Persson redogjorde för årsredovisningen och besvarade frågor. Årsredovisningen lades sedan till handlingarna.
- §9 **Föredragning av revisorernas berättelse**
William Persson redogjorde och läste upp revisorsberättelse från extern revisor PWC. Internrevisor Pia Telander Billström redogjorde för sin internrevision.
- §10 **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Resultaträkning och balansräkning gicks igenom varefter de **fastställdes** av stämman.



NORRBY

§11 **Beslut om resultatdisposition**

Föreningens resultatdisposition enligt förvaltningsberättelsen **godkändes** i enlighet med styrelsens årsredovisning för räkenskapsåret 2021, nämligen att 25 600 kr överförs till fonden för yttre underhåll och att balanserat resultat per 2021-12-31, 2 172 766 kr, överförs i ny räkning.

§12 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman **beslöt enhälligt** att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

§13 **Arvoden åt styrelseledamöter, revisorer och valberedning**

Valberedningen föreslår att beräkningssätt av arvoden görs på motsvarande sätt som i Brf Brickbandet. Beräkning görs utifrån aktuellt inkomstbasbelopp och antal hundratal lägenheter. Fördelning görs utifrån den roll ledamot har.

För 2022 blir beloppen enligt nedan, med inkomstbasbelopp 71 000 kr.

71 000 x 3 = 213 000 (3 för 300 lgh)

Ordförande	40%	85 000 kr
V- ordförande	26%	55 000 kr
Sekreterare	20%	43 000 kr
Ledamot	7%	15 000 kr
Ledamot	7%	15 000 kr
Summa	100%	213 000 kr

Sociala avgifter tillkommer.

Stämman **beslöt** att bifalla förslag samt att även internrevisor och valberedning får höjt arvode från föregående stämma. Internrevisors arvode: 5000 kr och valberedningens arvode: 10 000 kr. Sociala avgifter tillkommer. Till extern revisor: ersättning enligt godkänd räkning;

§14 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

I enlighet med valberedningens förslag **valdes** följande **ordinarie ledamöter**:

- Gisela Lundblom (lgh 52) tom 2024 - omval
- Gunilla Lejonqvist (lgh 259) tom 2024 - omval
- Niclas Edenvin (lgh 113) tom 2023 – kvarstår
- Tara Svensson (lgh 191) tom 2023 - nyval
- Oscar Kjell (lgh 50) tom 2023 - nyval

Följande personer **valdes** som suppleanter:

- Louise Kärrhage (lgh 263) tom 2023 - nyval
- Hector Lopez (lgh 248) tom 2023 - nyval
- Pia Telander Billström (lgh 276) tom 2023 - nyval



NORRBY

§15

Val av revisorer och revisorssuppleanter

I enlighet med valberedningens förslag **omvaldes** PriceWaterhouseCoopers (PWC) revisionsbyrå och den de utser till externs revisor med suppleant från samma revisionsbyrå.

Valberedningen har inget förslag på intern revisor och stämman beslöt att låta den vara vakant.

§16

Tillsättande av valberedning

Till valberedning **omvaldes** Lars Nyman (lgh 81).

§17

Motion 1, från Anne Rasikari (lgh 214) – Förbättring av trädgårdsskötsel

Stämman godkände motionen och styrelsen får i uppdrag att göra en övergripande genomgång av vår utomhusmiljö och ta ett krafttag vad gäller blommor, träd och buskar där det är rimligt och ekonomiskt försvarbart.

§18

Stämman avslutas

Stämman avslutades kl. 19:45.

Bromma den 2 juni 2022

Vid protokollet

Ordförande

Gunilla Lejonqvist

William Persson

Justerare

Justerare

Lena Johansson

Anna-Carin Carlsson