

Ordinarie föreningsstämma 2019-06-03

Protokoll från Bostadsrättsföreningen Norrbys ordinarie föreningsstämma
den 3 juni 2019 i föreningslokalen, Synålsvägen 24, 1 tr.

Närvarande medlemmar med lgh nr:

16, 28, 49, 51, 52, 71, 72, 81, 95, 107, 113, 119, 141, 142, 143, 151, 154, 192, 200, 210, 222, 259, 276

- § 1 Föreningsstämman öppnades kl. 19.00 av styrelsens ordförande Öivind Toverud, lgh 71. Styrelsen som verkat under det gångna året presenterade sig helt kort.
- § 2 Enligt upprättad förteckning var 23 medlemmar närvarande. **Förteckningen godkändes** som röstlängd av stämman.
- § 3 Till ordförande för stämman **valdes** Robert Boding, AdEx Fastighetsutveckling AB.
- § 4 Dagordningen godkändes.
- § 5 Mötesordföranden utsåg Pia Norrman, lgh 151/152 till protokollförare.
- § 6 Till justerare och rösträknare **valdes** Ann-Marie Aschan, lgh 141 samt Niclas Edenvin, lgh 113.
- § 7 Konstaterades att stämman var i behörig ordning utlyst.
- § 8 Styrelsens årsredovisning
Öivind Toverud redogjorde för viktigare händelser under 2018 och hittills under året.

Årsredovisningen lades sedan till handlingarna.
- § 9 Revisionsberättelsen föredrogs genom hänvisning till bilaga i årsredovisningen och lades till handlingarna.
- § 10 Resultaträkning och balansräkning gick igenom varefter den **fastställdes** av stämman.
- § 11 Föreningens resultatdisposition enligt förvaltningsberättelsen **godkändes** i enlighet med styrelsens förslag, nämligen att 25 600 kr överförs till fonden för yttre underhåll och att balanserat resultat per 2018-12-31, kr 4 856 059, överförs i ny räkning.
- § 12 **Stämman beslöt** enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.
- § 13 I enlighet med valberedningens förslag **beslöts att** årsarvodena ska höjas med 4 000 kr varefter ordförande erhåller 16 000 kr, vice ordförande och sekreterare 8 000 kr vardera samt övriga två ledamöter 4 000 kr vardera. Arvode till internrevisor, 2 500 kr, utgår oförändrat. Sammanträdesarvode utgår oförändrat med 500 kr/gång och uppdragsersättningen med 275 kr/tim. I enlighet med styrelsens förslag beslöts att arvodet till valberedningen höjs med 1000 kr till 5000 kr, att fördela inom sig.
- § 14 I enlighet med valberedningens förslag **omvaldes** Öivind Toverud, lgh 71 och Pia Norrman, lgh 151/152, samt **nyvaldes** Caroline Andersson lgh 95, till ordinarie ledamöter samtliga på 2 år. Gisela Lundblom, lgh 52 **nyvaldes** genom fyllnadsval till ordinarie ledamot på ett år. Till suppleant på 1 år **nyvaldes** Niclas Edenvin, lgh 113, Patrik Hillblom, lgh 154/155, Tara Svensson, lgh 191/192 samt Victor Bodell, lgh 119.
- § 15 I enlighet med valberedningens förslag **omvaldes** PriceWaterhouseCoopers revisionsbyrå och den de utser till extern revisor med suppleant från samma revisionsbyrå.
Till intern revisor **nyvaldes** Pia Telander, lgh 276.

- § 16 Till valberedning **omvaldes** Lars Nyman, lgh 81 och Ritva Jacobsson, lgh 16 samt Mona Sheikhi, lgh 72. Lars Nyman är sammankallande.
- § 17 Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut som medlem anmält enl. § 33 i stadgarna:
- Motion från lgh 151/152 Norrman, och lgh 259/260, Lejonqvist ang. montering av skärmtak över entréerna.
Stämman beslöt att avslå denna motion då kostnaden för att upphandla ändamålsenliga entrétak till föreningens befintliga bostadsbestånd inte ryms inom årets budget.
 - Motion från lgh 154/155, Hillblom/Kantner ang. att Brf Norrby reserverar en p-plats till bilpool.
Stämman beslöt att avslå motionen. Med tanke på lång kö till föreningens p-platser avser inte styrelsen verka för att kön bryts för att ge företräde till en plats avsedd före ett bilpoolsföretag. Däremot avser föreningen att själv ställa sig i kön till en p-plats som sedermera kan reserveras för ett bilpoolsföretag.
 - Motion från lgh 170, Göransson ang. Huskurage.
Stämman beslöt avslå denna motion då det är upp till alla boende i föreningen att själva ta ställning till hur man ska motverka våld i nära relationer. Vid misstänkt förekommande våld hos en granne är det var och ens ansvar att avgöra vilka lämpliga åtgärder man bör vidta.

- § 18 Stämman avslutades kl. 19.30.
Föreningens ordförande Öivind Toverud framförde styrelsens tack till alla medlemmar bl.a. för insatser under städdagarna samt tack till AdEx och den personal som verkat i föreningen. Avgående styrelseledamoten Viktor Ölen avtackades för hans insatser för föreningen, då speciellt för hans insats och kunskaper vad gäller bergvärme. Övriga avgående styrelseledamöter har avtackats vid tidigare tillfälle.

Efter stämmans avslutning vidtog en frågestund.

Bromma den 3 juni 2019

Vid protokollet:


Pia Norrman
mötessekreterare

Justeras:


Robert Boding
mötesordförande

Justerare:


Ann-Marie Aschan

Justerare:


Niclas Edenvin

